



5

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/12

URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-46

Zagreb, 14. rujna 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, održanog 7. rujna 2020., KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-43, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Slivno

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, objavljenom 4. kolovoza 2020., u Jutarnjem listu, Večernjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 5009/11, površine 326 m², upisane u z.k.ul.br. 2110, k.o. Slivno, zaprimljene sljedeće ponude:

- Marela Krešić, Trn, Klasa: 940-06/20-07/12,
Urbroj: 15-20-07, ponuđena cijena: 293.400,00 kn (slovima:
dvjestodevedesettritisućečetristo kuna),

- Domagoj Lovrić, Klasa: 940-06/20-
07/12, Urbroj: 15-20-13, ponuđena cijena: 312.000,00 kn (slovima: tristodvanaesttisuća
kuna) - ponuda nije valjana jer izjava o prihvaćanju uvjeta natječaja ovjerena kod javnog
bilježnika glasi na Mislav Lovrić,

- Mate Matić, Klasa: 940-06/20-07/12,
Urbroj: 15-20-31, ponuđena cijena: 281.175,00 kn (slovima:
dvjestoosamdesetjednatisućastosedamdesetpet kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 269.000,00 kn (slovima: dvjestošezdesetdevettisuća kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Mareli Krešić, Trn, za ponuđenu cijenu od 293.400,00 kn (slovima: dvjestodevedesettritisućečetristo kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 26.900,00 kn (slovima: dvadesetšesttisućadevetsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak naknade za izdvajanje nekretnine iz šumsko-gospodarskog područja RH u iznosu od 242,65 kn (slovima: dvjestočetredesetdvije kune i šezdesetpet lipa) te trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetsto kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-46, od 14. rujna 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje